



**COMUNE DI GROTTAMINARDA**  
*Provincia di Avellino*

**UFFICIO TRIBUTI**  
**IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) - TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)**

**VERSAMENTO SALDO PER L'ANNO 2017**

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Visto il D.L.n.201/2011 convertito in Legge n.214/2011 e s.m.i.

Vista la Legge n.147/2013 e s.m.i.

Vista la Legge n.208/2015 ed in particolare il comma 10, il comma 13, il comma 14 ed il comma 16 dell'art.1;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 31/03/2017 avente ad oggetto l'approvazione delle aliquote IMU e TASI per l'anno 2017;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n.26 del 30/09/2014 avente ad oggetto l'approvazione del regolamento IUC;

Viste le norme vigenti in materia;

**I N F O R M A**

- che entro il **18 Dicembre 2017** ( poiché il 16 Dicembre cade di sabato la scadenza del saldo è prorogata al **18 Dicembre 2017**) deve essere effettuato il versamento del saldo dell'imposta municipale unica (IMU) dovuta per l'anno in corso. Si ricorda che il saldo deve essere calcolato utilizzando le aliquote e le detrazioni deliberate per l'anno in corso con eventuale conguaglio rispetto all'acconto versato
- che entro il **18 Dicembre 2017** ( poiché il 16 Dicembre cade di sabato la scadenza del saldo è prorogata al **18 Dicembre 2017**) deve essere effettuato il versamento del saldo del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno in corso. Si ricorda che il saldo deve essere calcolato utilizzando le aliquote e le detrazioni deliberate per l'anno in corso con eventuale conguaglio rispetto all'acconto versato

**LE ALIQUOTE IMU DA UTILIZZARE PER IL CALCOLO DEL SALDO 2017 SONO LE SEGUENTI:**

- 8,9 per mille - aliquota ordinaria applicabile a tutte le fattispecie imponibili ad eccezione di quelle sotto elencate;
- 4 per mille - aliquota applicabile alle unità immobiliari di categoria catastale A1,A8 e A9 adibite ad abitazione principale;
- 0 per mille - aliquota applicabile ai terreni agricoli

**LE ALIQUOTE TASI DA UTILIZZARE PER IL CALCOLO DEL SALDO 2017 SONO LE SEGUENTI:**

- 1,2 per mille per tutte le fattispecie imponibili diverse dall'abitazione principale
- 1 per mille per i fabbricati rurali strumentali secondo quanto disposto dall'art.1 comma 678 della Legge n.147/2013

Ai sensi dell'art.13 del D.L. n.201/2011 convertito in L.n.214/2011 come modificato dall'art. 1 comma 707 lettera b) della L.n.147/2013 sono escluse dall'IMU l'abitazione principale, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8 e A/9, e le pertinenze dell'abitazione principale intendendosi per tali esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate.

Ai sensi dell'art.1 comma 13 della L.n.208/2015, a decorrere dall'anno 2016, l'esenzione IMU per i terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina si applica sulla base dei criteri individuati dalla Circolare del Ministero delle Finanze n.9 del 14/06/1993.

Ai sensi dell'art.1 comma 639 della L.n.147/2013, così come modificato dal comma 14 dell'art.1 della L.n.208/2015, sono escluse dalla TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8 e A/9.

Il versamento IMU non deve essere eseguito qualora l'imposta annuale complessivamente dovuta risulti inferiore ad euro 10,00 (dieci/00).

Il versamento TASI non deve essere eseguito qualora l'importo annuale dovuto per tutti gli immobili posseduti o detenuti risulti inferiore ad euro 5,00 (cinque/00)

Per ogni ulteriore chiarimento si invita a consultare il Regolamento IUC pubblicato sul sito istituzionale del Comune [www.comune.grottaminarda.av.it](http://www.comune.grottaminarda.av.it) oppure a contattare l'Ufficio Tributi nei giorni ed orari di apertura al pubblico.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
Dott. Rocco Crugnale